

Ferienapartments HAUS WALDHEIDE

Günther & Eva-Maria Schnez
Eifelweg 19
53424 Remagen-Oberwinter

Tel. 02228 - 1820 (Privat)
Mobil: 0176 - 24 27 22 29
E-Mail: urlaub@haus-waldheide.de
www.haus-waldheide.de

Preise und Allgemeine Hinweise für das 1-Raum-Ferienapartment "Haus Waldheide" (maximal 2 Personen; alle Preise in Euro)

Preise:	1-2 Personen	Ermäßigungen
Preis pro Tag	55,-	50,- bei Mietzeiten ab 4 Tagen
Preis für 1 Woche	290,-	255,- bei Mietzeiten ab 2 Wochen
Preis für 1 Monat	765,-	Jede weitere Woche 210,-

- Kurzzeitmiete:** Die Mindestmietzeit beträgt 2 Tage; wird ausnahmsweise eine Mietzeit von nur einem einzelnen Tag vereinbart, erhöht sich der Tagespreis auf 70,- Euro.
- Langzeitmiete:** Bei Mietzeiten ab 2 Monaten gelten Sonderkonditionen (auf Anfrage).
- Nebenkosten:** Alle genannten Preise sind Inklusivpreise und schließen Heizung und alle Nebenkosten ein. Bettwäsche, Hand- und Geschirrtücher werden vom Vermieter bereitgestellt (Wechsel nach Bedarf).
- Kaution:** Mit der Buchung ist eine Kaution in Höhe von 50,- Euro (100,- Euro bei Miete ab 2 Wochen) zu hinterlegen. Die Kaution wird mit eventuell verursachten Kosten oder Schäden verrechnet; nicht verbrauchte Anteile werden erstattet.
- Endreinigung:** Die Endreinigung ist im Mietpreis eingeschlossen. Unabhängig hiervon wird gebeten, das Apartment sauber und aufgeräumt zu hinterlassen.

Allgemeine Hinweise:

- Rauchen:** Nichtraucherapartments! Mit Rücksicht auf die nachfolgenden Gäste bitten wir, im Apartment nicht zu rauchen. Ein Ascher steht vor der Türe.
- Haustiere:** Die Mitnahme von Haustieren ist nicht gestattet.
- Telefon, WLAN:** Mobilfunknetze können generell gut empfangen werden. Kostenloses WLAN, Zugangscode im Zimmer bzw. auf Anfrage.
- Müll:** Für Hausmüll stehen Sammelbehälter (schwarze Restmüll-, gelbe Recycling- und blaue Papiermüll-Tonne) zur Verfügung. Biomüll wird kompostiert (Kompost unten im Garten).
- Reinigung** Für die Sauberhaltung des Apartments sowie Reinigung und Winterdienst im Zugangsbereich
- Winterdienst** ist der Mieter verantwortlich. Auf Wunsch kann ggf. eine Putzhilfe vermittelt werden.

Beschreibung:

Die Ferienapartments "Haus Waldheide" befinden sich in einem Einfamilienhaus in bester, absolut ruhiger Südwest-Hanglage von Remagen-Oberwinter, Ortsteil Waldheide (Rheinhöhe). Das 1-Raum-Apartment liegt im Hanggeschoss des Hauses. Das Apartment ist ca. 20 m² groß, in sich abgeschlossen und verfügt über einen eigenen Eingang. (Hinweis: Im Gartengeschoss des Hauses befindet sich eine weitere, größere FeWo für bis zu 4 Personen.)

Ausstattung: Doppelbett (140 x 200 cm) und Duschbad / WC, Föhn, SAT-TV, WLAN, Weckradio, Apartmentküche mit Essplatz, Einbau-Kleiderschrank.

Garten zur Mitbenutzung mit großem Teich (nicht eingezäunt, Eltern achten auf ihre Kinder), Bachlauf, Grillplatz, Liegewiese, Trampolin, Schaukel, Tischtennis etc.

Einkaufsmöglichkeiten: Geschäfte, Ärzte, Apotheke, Bank etc. befinden sich am Ort. Nach Bad Godesberg sind es ca. 10 km, Bonn-Zentrum 20, Bad Neuenahr-Ahrweiler 15, Koblenz 50 km.
Zugverbindung (Nahverkehr) ca. alle 30 Minuten; Fähre nach Bad Honnef / Königswinter.

Sonstiges:

1. Das Ferienapartment ist für die Unterbringung von max. 2 Personen ausgelegt.
2. Die Nutzung des Apartments sowie des Gartens geschieht auf eigene Gefahr, eine Haftung wird nicht übernommen. Eine Weitergabe oder Überlassung des Apartments an Dritte ist nicht zulässig.
3. Soweit nicht anders vereinbart, steht das Apartment am Anreisetag ab 15:00 Uhr zur Verfügung; am Abreisetag bitten wir, den Apartmentschlüssel bis 11:00 Uhr zurückzugeben.
4. Schlüsselübergabe bei Anreise und auf Wunsch eine kurze Einweisung erfolgen vor Ort.

Ferienapartments HAUS WALDHEIDE

Eva und Günther Schnez
Eifelweg 19
53424 Remagen - Oberwinter

Tel. 02228 - 1820 (Privat)
Mobil: 0176 - 24 27 22 29
E-Mail: urlaub@haus-waldheide.de
www.haus-waldheide.de

Buchungsauftrag mit Buchungsbestätigung für Ferienapartment 20 qm "Haus Waldheide"

Ein Exemplar des Auftrages geht an den Vermieter, eine Zweitausfertigung verbleibt beim Mieter.

1. Das Ferienapartment "Haus Waldheide" wird für den nachfolgend genannten Zeitraum vermietet an:

Name: _____ Anreisetag: _____
Straße: _____ Abreisetag: _____
Wohnort: _____ Das Apartment wird mit _____ Pers. belegt.
Telefon: _____
Personalausweis Nr.: _____

2. Der Mietpreis für die Nutzung des Ferienapartments wird wie folgt vereinbart:

a. ___ Tage zu je _____ Euro: Euro _____
b. ___ Wochen zu je _____ Euro: Euro _____
c. ___ Monate zu je _____ Euro: Euro _____
d. Kautions (wird bei Abreise erstattet / verrechnet): Euro _____
e. Sonstiges (s. Ziffer 5) Euro _____
Gesamtbetrag: Euro _____

3. Zahlungsweise:

50 % bei Buchung (Verrechnungsscheck/Überweisung*): Euro _____ (mindestens 100,- Euro)
Restzahlung, spätestens bei Anreise: Euro _____
Stornierung bis 30 Tage vor Anreise kostenlos; bei Stornierung der Buchung bis 2 Wochen vor Anreise verfallen 50%, bei späterer Stornierung 100% der Anzahlung, sofern das Apartment nicht anderweitig vergeben wird.

4. Sonstige Vereinbarungen:

5. Die oben genannten Vereinbarungen und die Allgemeinen Hinweise habe ich zur Kenntnis genommen und erkenne sie an.

Datum, Unterschrift des Mieters: _____

6. Buchungsbestätigung: Ihre Buchung haben wir wie oben aufgeführt vorgemerkt. Soweit die Termine vorab telefonisch oder per E-Mail vereinbart wurden, gilt die Buchung mit Eingang der (An)zahlung als verbindlich, ansonsten muss der Buchungsauftrag zunächst noch vom Vermieter bestätigt werden. Wir bitten um Verständnis dafür, dass wir vorgemerkte Termine nur bis zu 14 Tagen für Sie reserviert halten können und bitten daher, die Zahlung bzw. Anzahlung in diesem Zeitraum vorzunehmen, um die Buchung fest zu machen.

Datum, Unterschrift des Vermieters: _____

* IBAN: DE38 5775 1310 0006 7006 11 BIC: MALADE51AHR